



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

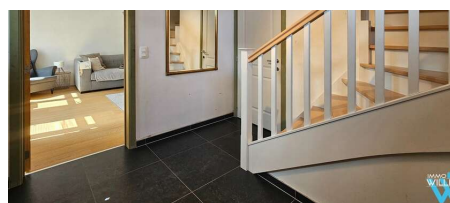
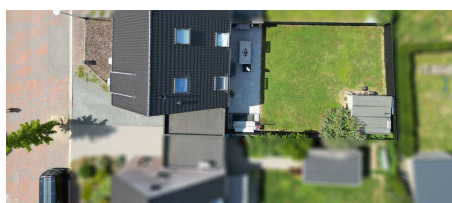
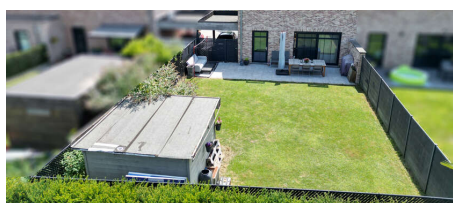
Te koop - Huis

Neerveld 8, 1860

Meise

€ 625.000

Ref. 7703819



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 210m²

Grond opp.: 306m²

EPC: 86kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze verzorgde en recente (2018) driegevelwoning is gelegen op een mooi perceel van 306m². Tuin op het westen, dus u kan steeds genieten van de namiddag - en avondzon.

Indeling van het pand:

Inkom, toilet, hal, woonkamer, eetplaats, keuken, berging, terras, carport en onderhoudsvriendelijke tuin met tuinhuis op het gelijkvloers.

Nachthal, toilet, 3 kamers en een badkamer met ligbad - dubbele lavabo en douche op de verdieping.

Zolderkamer met extra bergruimte.

Highlights:

- instapklaar
- rustige en kindvriendelijke wijk, fijne omgeving
- EPC A
- elektriciteit conform het AREI
- asbestvrij

ZORGELOOS WONEN; BOEK ASAP UW BEZOEK.

Financieel

Prijs: € 625.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 210,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2018

Staat: Uitstekend

Comfort

Gemeubeld: Nee

Air conditioning: Nee

Energie

EPC score: 86 kWh/m²/jaar

EPC totaal score: 86 kWh/jaar

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 306,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Nee

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee