



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

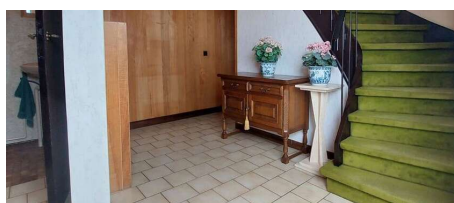
E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Huis

Stroeykensstraat 17, 3071 Erps-Kwerps

€ 389.000

Ref. 5933363



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 143m²

Grond opp.: 314m²

EPC: 486kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze heel fijne woonst in een aangename wijk heeft een bewoonbare oppervlakte van 143m².

Aparte garage en een heel verzorgde tuin (met een fijn terras en functioneel tuinhuis).

Indeling van het pand:

- Kelderruimte met gas CV en de tellers.

- Inkom, hal, toilet, woonkamer, keuken, veranda, garage, tuin op het gelijkvloers.

- 4 kamers en een badkamer op de verdieping.

EPC, berekende energiescore: 486, LABEL E.

Boek uw bezoek via info@immowillems.be !

Financieel

Prijs: € 389.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Terrein

Grondoppervlakte: 314,00 m²

Tuin: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 143,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 486 kWh/m²/jaar

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Parking

Garage: Ja