



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Huis

Everbergstraat 58, 3071 Erps-Kwerps

€ 369.000

Ref. 5720932



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 183m²

Grond opp.: 500m²

EPC: 568kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

In een doodlopende straat in het gezellige Erps-Kwerps, bevindt zich deze charmante driegevelwoning. Ze beschikt over 3 zeer ruime slaapkamers, 1 badkamer met bad en douche, een veranda en een knusse tuin. Ideale plek voor creatievelingen en romantische zielen om thuis te komen.
EPC, LABEL F, dus met een renovatieverplichting.
Tuin op het zuidwesten, rustige ligging met snelle verbindingen.
Vraag snel een bezoek aan!

Financieel

Prijs: € 369.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 183,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Deels te renoveren

Energie

EPC score: 568 kWh/m²/jaar
EPC klasse: F
Type verwarming: Gas cv

Terrein

Grondoppervlakte: 500,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Renovatieverplichting: Ja
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: Nee