



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Huis

Bremt 4, 1730 Asse

€ 285.000

Ref. 7746342



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 100m²
Grond opp.: 240m²

EPC: 497kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Deze gezellige woonst is gelegen in een fijne wijk te Asse. Met veranda, tuin en terras. Aparte garage, aansluitend op de tuin. Indeling van het pand: kelderruimte; inkom met toilet, woonkamer, eetplaats en keuken, aansluitend de veranda, tuin en garage op het gelijkvloers. 3 kamers en badkamer op de verdieping. Zolderruimte. EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): 497, LABEL E, dus met renovatieverplichting. Bezoeken uitsluitend in het weekend.

Financieel

Prijs: € 285.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Vrij beroep mogelijk: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Deels te renoveren

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 497 kWh/m²/jaar
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 240,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja
Badkamer type: Ligbad

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

Parking

Garage: Ja