



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

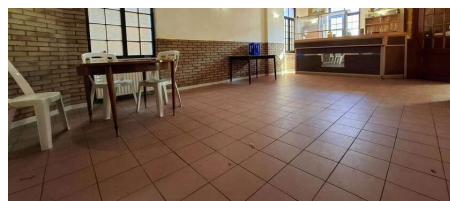
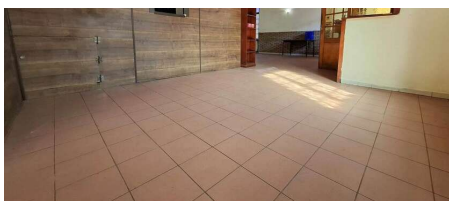
E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Gebouw voor gemengd gebruik

€ 365.000

Leuvensesteenweg 251, 3070
Kortenberg

Ref. 6058650



Bew. opp.: 210m²

Grond opp.: 282m²

Omschrijving

Commercieel gelijkvloers, ingericht als restaurant, met een woonfunctie op de verdieping.
Gelegen langsheen de N2 - Leuvensesteenweg, nabij het centrum van Kortenberg.
Met parking. Aparte ingang voor het appartement.
Indeling:
Kelderruimte met de CV-installatie op gas;
Een commercieel gelijkvloers met de eetzaal, bar, keuken, de toiletten, terras en tuinzone.
Appartement op de eerste verdieping met de inkom, toilet, keuken, woonkamer, badkamer en 2 slaapkamers.
Zolderruimte.
EPC, label E, met renovatieverplichting.

Financieel

Prijs: € 365.000,00

Gebouw

Oppervlakte: 210,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Deels te renoveren

Terrein

Grondoppervlakte: 282,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld