



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

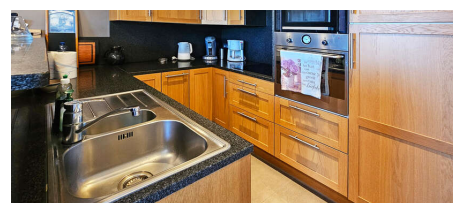
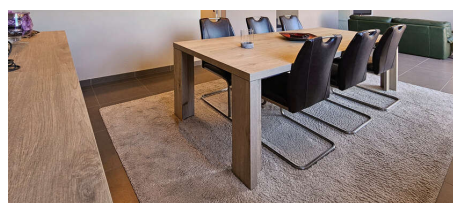
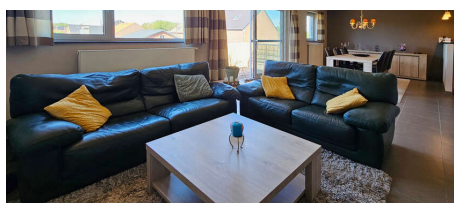
E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Duplex

Dorpsstraat 166 B0103, 3070
Kortenberg

€ 349.000

Ref. 7115003 



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 108m²

EPC: 113kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit verzorgd duplexappartement langsheen de Dorpsstraat te Meerbeek is 108m² groot en is voorzien van een fijn terras.

Op kelderniveau is er een parking (voor een kleine stadswagen) en een kelder.

Indeling van het appartement:

Inkom, vestiaire, berging, toilet, zithoek, eetplaats, keuken, trap en terras op de eerste verdieping en;

Nachthal, badkamer en 2 slaapkamers op de tweede verdieping.

Zolderruimte (ruime bergplaats).

EPC, berekende energiescore (kW/m²/jaar): 113, LABEL B.

Financieel

Prijs: € 349.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 108,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Energie

EPC score: 113 kWh/m²/jaar

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: Ja