



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Bouwgrond

€ 220.000

Kiewitstraat 32, 3070
Kortenberg

Ref. 5453901



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 634m²

Omschrijving

Te koop: Bouwgrond in de Kiewitstraat 32, gelegen in 3070 Kortenberg.

Deze bouwgrond heeft een bestemming voor de bouw van een halfopen bebouwing als ééngezinswoning. Het gelijkvloers van de woning mag een diepte hebben van 15 meter, terwijl de eerste verdieping een diepte van maximaal 12 meter heeft en het tweede verdiep voorzien is van een hellend dak. Het dak sluit aan op de buurwoning.

Volgens de bouwvoorschriften zijn er twee woonlagen toegestaan, maar het is ook mogelijk om een derde woonlaag te realiseren binnen het gabarit van het hellend dak.

Hou er rekening mee dat het niet is toegestaan om een kelder te bouwen op deze bouwgrond. Daarnaast is het mogelijk om een tuinhuis of tuinberging te plaatsen. Deze constructie mag een maximale hoogte hebben van 3 meter en een maximale oppervlakte van 25m².

Financieel

Prijs: € 220.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Terrein

Grondoppervlakte: 634,00 m²
Terreindiepte: 65,00 m

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld