



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Bouwgrond

€ 330.000

Voordestraat ZN, 3150

Ref. 5606635 



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1407m²

Omschrijving

Prachtig gelegen bouwgrond voor een open bebouwing. Terrein op het zuidwesten.

Rustige omgeving, geen doorgaand verkeer.

Het betreft hier kavel 4 op het plan in bijlage.

Bestemming: eengezinswoning met landelijk karakter en maximum 2 bewoonbare niveaus.

Inplanting: minimum 12 en maximum 14 meter uit de as van de wegenis.

Zijdelingse bouwvrije stroken: 5 meter.

Gabarit: hoogte tussen normaal grondpeil en kroonlijst is minimum 3 en maximum 6 meter.

Bouwdiepte: 15 meter voor het gelijkvloers, maximum 10 meter voor de verdieping.

Maximale gevelbreedte: 17 meter.

Garage: geïncorporeerd in het hoofdgebouw.

TOPPERCEEL !

Financieel

Prijs: € 330.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Terrein

Grondoppervlakte: 1.407,00 m²

Terreindiepte: 46,40 m

Gebouw

Staat: Uitstekend

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

P-score:  D