



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Appartement

€ 365.000

Elzenveld 14 B11, 1930 Zaventem

Ref. 7557557



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 90m²

EPC: 94kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Omschrijving

Dit prachtig appartement in een doodlopende straat ligt in een groene omgeving met snelle verbindingen naar openbaar vervoer, (snel)wegen en winkels / horeca.

EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): 94, LABEL A. Elektriciteit conform met AREI.

Asbestveilig.

Lift in het gebouw.

90m² woonoppervlak, functioneel ingedeeld.

Highlights van dit pand:

- functionele keuken met combi (microgolf)oven, aansluiting afwasmachine, ingebouwde diepvriezer, vernieuwde dampkap.
- 2 ruime kamers met fijn uitzicht.
- vernieuwde binnendeur tussen de woonvertrekken en de slaapruiimte.
- boiler van 2019.
- goed geïsoleerd, rustige omgeving, fijne buren.
- grote staanplaats op kelderniveau.
- aparte wasplaats met ventilatiesysteem.
- elektrische screens.
- branddeur met antidiefstalslot.
- ingebouwde slaapkamerkasten.
- eerste eigenaar / verkoper.

BOEK SNEL UW BEZOEK VOOR DIT TOPAANBOD !

Financieel

Prijs: € 365.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Energie

EPC score: 94 kWh/m²/jaar

Dubbele beglazing: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: Ja