



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

## Te huur - Appartement

€ 975

Kesseldallaan 18 B101, 3010 Kessel-

Ref. 1618654



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 80m<sup>2</sup>

EPC: 139kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

# Omschrijving

Zeer mooi en makkelijk bereikbaar appartement op de eerste verdieping van een verzorgd gebouw. Indeling : inkom, living met een open een volledig ingerichte keuken, wasruimte/berging, nachthall, toilet, badkamer met ligbad en dubbele lavabokast. Met een terras aan de voorzijde. Inclusief ondergrondse autostaanplaats. De lasten van het gebouw komen op extra € 100 per maand. EPC-waarde : 139, berekend energieverbruik (kWh/m<sup>2</sup>). Zeer zeker een aanrader.

---

## Financieel

Prijs: € 975,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2000

Staat: Goede staat

## Comfort

Gemeubeld: Nee

## Energie

EPC score: 139 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC klasse: B

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## Indeling

Keuken: Ja

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

## Parking

Parkings binnen: Ja