



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

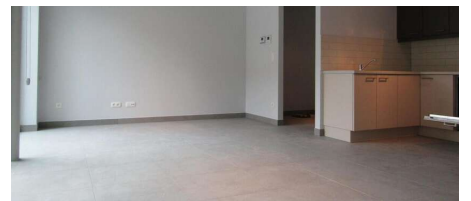
Email: info@immowillems.be

A louer - Appartement

€ 990

**Bareeldreef 4 B003, 3070
Kortenberg**

Ref. 7293782 



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1

Surf. Hab: 80m²
Surf. terrasse.: 18m²
Quartier: centre ville

PEB/EPB: 112kwh/m²/j

Description

Appartement au rez-de-chaussée de la nouvelle résidence "Bareel" dans le centre animé de Kortenberg.
L'appartement comprend un hall d'entrée, 2 chambres à coucher, une cuisine équipée, une salle de douche, des toilettes séparées, un salon et une salle à manger, un débarras/buanderie et une terrasse.
Il y a des luminaires et des magasins de haute qualité dans tout l'appartement.
Situation tranquille à l'arrière, à distance de marche du centre ville de Kortenberg. Magasins, banques, restaurants, transports publics à proximité immédiate. Le magnifique parc de l'abbaye est également accessible à pied.
La propriété dispose d'une place de parking dans le garage fermé.
Charges par mois: € 150.

Finances

Prix: € 990,00/mois
Disponible date: 01 Janvier 2026
Charges commune: € 150,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 80,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 2016
État: Neuf

Confort

Meublé: Non
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Energie

PEB score: 112 kWh/m²/an
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Centre ville
École à proximité: 400m
Commerces à proximité: 100m
Transports publics à proximité: 100m

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Cuisine: Oui, super-équipée
Toilettes: 1
Terrasse: 18,00 m²

Parking

Garage: 1
Parkings intérieur: 1